

Okresný úrad Žilina
majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2025/031026-018

Z á p i s n i c a
o vyhodnotení elektronickej aukcie

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
08. 04. 2025 o 09.00 hod. (ďalej len správca)
2. Identifikácia prebytočného nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Belá, obec Belá - Dulice, okres Martin:
 - stavba súpisné číslo 95 v podiele 1/1 s príslušenstvom, postavená na pozemku parcelné číslo 76, list vlastníctva č. 15,
 - pozemok parc. KN – C č. 76, ZPaN o výmere 233 m² v podiele 1/1, list vlastníctva č. 15.
 - primeraná cena/primeraná cena po znížení: 15 500,00 €.
3. Východisková (vyvolávacia) cena: 20 000,00 €.
4. Minimálny krok zvýšenia cenovej ponuky: 500,00 €.
5. Aukčný čas: 5 minút
6. Začiatok aukčné kolo: 03. 04. 2025 o 09.00 hod.
Ukončenie aukčné kolo: 03. 04. 2025 o 10.15 hod.
7. Výsledok elektronickej aukcie:
Do elektronickej aukcie boli na základe rozhodnutia komisie vymenovanej dňa 25. 03. 2025 prednostkou okresného úradu zaradení 10 (slovom desiat) záujemci, ktorí splnili všetky podmienky uložené zo strany správcu pri vyhlásení elektronickej aukcie.

Záujemcom bola dňa 28. 03. 2025 elektronicky zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii s uvedením podmienok, potrebných na vstup do elektronickej aukčnej siene.

Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk:

Ľubomír Lukáč, Kernová 11, 036 01 Martin

Vstupná ponuka: 15 500,00 €

Celková ponuka: 23 000,00 €

Poradie uchádzača: 1

Ján Kysel, Plavisko 109, 034 01 Ružomberok

Vstupná ponuka: 15 555,00 €

Celková ponuka: 22 500,00 €
Poradie uchádzača: 2

Roman Šulhánec, I. kolónia 2189/41, 036 08 Martin

Vstupná ponuka: 15 500,00 €
Celková ponuka: 21 000,00 €
Poradie uchádzača: 3

Róbert Lámala, Tomášikova 12573/50E, 831 03 Bratislava

Vstupná ponuka: 20 000,00 €
Celková ponuka: 20 000,00 €
Poradie uchádzača: 4

Ing. Marcela Fabianová, Púpavova 5335/5, 900 27 Bernolákovo

Vstupná ponuka: 16 000,00 €
Celková ponuka: 16 000,00 €
Poradie uchádzača: 5

Ing. Ivana Ježová, Štvrť Čajkovského 14, 036 08 Martin

Vstupná ponuka: 15 807,00 €
Celková ponuka: 15 807,00 €
Poradie uchádzača: 6

Erik Velčko, Štúrova 338/11, 094 31 Hanušovce nad Topľou

Vstupná ponuka: 15 804,00 €
Celková ponuka: 15 804,00 €
Poradie uchádzača: 7

Mgr. Marek Hudáček, PhD., Lučatín 262, 976 61 Lučatín

Vstupná ponuka: 15 555,00 €
Celková ponuka: 15 555,00 €
Poradie uchádzača: 8

Ing. et Ing. Monika Walentinová, P. Dobšinského 782/22, 048 01 Rožňava

Vstupná ponuka: 15 500,00 €
Celková ponuka: 15 500,00 €
Poradie uchádzača: 9

Investment s.r.o., Družstevná 981/88, 972 47 Oslany, IČO: 53 328 264

Vstupná ponuka: 15 500,00 €
Celková ponuka: 15 500,00 €
Poradie uchádzača: 10

SR – Okresný úrad Žilina uzatvorí s víťazom elektronickej aukcie p. Ľubomírom Lukáčom kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu.

Predseda: Mgr. Roman Mórica

Členovia: JUDr. Alena Ševcová

Mgr. Ivana Múčková

3